

ANEXO 2: REMODELACION CONSULTORIO MEDICO INPPARES COMAS

Item	Descripción	Und.	metrado
1	Arquitectura		
1.1	Obras Preliminares		
1.1.2	Movimiento y acarreo del equipo y herramientas a obras	Gbl	1.00
1.1.3	Limpieza del área intervenida	Gbl	1.00
1.1.4	Eliminación de desechos de obras	Glb	1.00
1.2	Desmontaje y Demolición 1er piso		
	Desmontaje de ventanas de ambientes	Und	2.00
1.2.1	Desmontaje de puertas y marcos de ambientes	Und	6.00
1.2.2	Desmontaje de sanitario (lava manos e inodoros)	Und	5.00
1.2.5	Desmontaje de piso de parquet	m2	44.83
1.2.6	Demolición de muro de albañilería y resanes 1er piso	m2	6.75
1.4	Acabados		
	Consultorio de ginecología área de análisis (Piso cerámico 0.30 X 0.30 m)	m2	8.10
	Consultorio de ginecología área de escritorio (Piso cerámico 0.30 X 0.30 m)	m2	5.23
	Baño de ginecología (Piso cerámico 0.30 X 0.30 m)	m2	2.79
	Consejería (Piso cerámico 0.30 X 0.30 m)	m2	9.00
	Área de espera, triaje y recepción (Piso cerámico 0.30 X 0.30 m)	m2	13.86
	Tópico de urgencias (Piso cerámico 0.30 X 0.30 m)	m2	11.65
	Corredor de ingreso y SSHH (Piso cerámico 0.30 X 0.30 m)	m2	4.37
	Contrazocalo sanitario h = 10 cm	ml	53.35
1.5	DRYWAL		
	M-1 consejería (tabique placa de drywall E= 12.76)	m2	2.25
	M-2 consultorio de gineco (tabique placa de drywall E= 12.76)	m2	3.12
	M-3 tapiar toma de muestra (tabique placa de drywall E= 12.76)	m2	2.25
	M-4 tapiar puerta de toma de muestras (tabique placa de drywall E= 12.76)	m2	1.75
	M-5 tópico (tabique placa de drywall E= 12.76)	m2	5.62
	M-6 tópico (tabique placa de drywall E= 12.76)	m2	4.47
	M-7 tópico (tabique placa de drywall E= 12.76)	m2	5.00
	cobertura en fibraforte translucido área=8.81	glb	1.00
	drenaje para cobertura ML=10	glb	1.00
1.6	concreto armado - piso		
1.6.1	Losa de piso en consultorio de ginecología	m2	8.21
1.7	SANITARIOS		
1.7.1	Suministro de inodoro, piso (baño de ginecología) rapid jet	Und	1.00
1.7.2	Instalación de inodoro, incluye accesorios (baño de ginecología)	und	1.00
1.7.3	Suministro de lava manos Fontana Blanco (baño de ginecología y consultorio de ginecología)	und	2.00
1.7.4	Instalación de lava mano	und	2.00
1.7.8	Instalación de lavadero de una poza con escurridero Record (Incluye jgo de trampa PVC) tópico.	und	1.00
1.8	PUERTAS		
1.8.1	fabricación e instalación de puerta contra placada mdf incluye cerradura tipo pomo stanley o yale acabado en pintura duco blanco marcos incluidos	Glb	5.00
1.9	PINTURA		
1.9.1	Empastado de muros de drywall y concreto nuevos	m2	25.46
1.9.2	Pintado de muros en general 1re piso, con pintura latex color blanco lavable en vencelatex, inclu	m2	194.00
1.9.4	Pintado de techos piso 1	m2	84.00
1.10	REINSTALACIONES ELECTRICAS	glb	1.00
1.11	RESANE DE MUROS POR SALITRE		
1.11.1	TOPICO DE URGENCIAS, consultorio de Ginecología y consejería	glb	1.00
1.12	Seguridad y ventilación forzada		
1.12.1	Sistema de Detección de Humo	und	7.00
1.12.2	Bastidor metálico en tubo cuadrado de 4 x 2 (de seguridad)	glb	1.00
1.12.3	sistema de recirculación de aire	glb	1.00